

武汉建筑业协会 湖北省建设工程质量安全协会 文件 湖北省智能建造产业协作联盟

武建协〔2025〕46号

关于召开 2025 年“好房子”建造关键施工技术 交流会暨绿城桂湖雲翠项目观摩会的通知

会员企业及有关单位：

为深入贯彻落实国家“好房子”建设要求，充分发挥我省新时代高质量发展和好房子建造的示范引领作用，推动企业在绿色建造方面的经验共享和技术互鉴，助力工程建设行业向绿色化、低碳化、智能化转型升级，武汉建筑业协会、湖北省建设工程质量安全协会、湖北省智能建造产业协作联盟联合定于 9 月 29 日召开“好房子”建造关键施工技术交流会暨绿城桂湖雲翠建造观摩会。现将有关事项通知如下：

一、组织单位

主办单位：武汉建筑业协会

湖北省建设工程质量安全协会

湖北省智能建造产业协作联盟

协办单位：武汉市洪山区自然资源与城乡建设局

武汉市洪山区建筑工程质量安全中心

中交二航局建筑工程有限公司

承办单位：中交第二航务工程局有限公司

二、会议时间

2025 年 9 月 29 日（周一）9:00-12:00 (8:00 签到)

三、会议地址

武汉绿城桂湖雲翠项目部（湖北省武汉市洪山区桂湖路 9 号）

四、参加人员

会员企业总工、科技部、质量部、工程部相关部门负责人；项目经理、项目总工、质量管理人员、技术负责人、安全管理等有关人员。

五、会议内容

1. 《湖北省住宅工程质量常见问题防治手册》宣贯。
2. “好房子”建造专题：《绿建低碳技术在项目中的实践与赋能》基准方中设计院-卢亮、《绿城管理集团全周期品质建造交流》绿城管理集团-林志义。
3. 《桂湖雲翠项目品质建造交流》-中交二航局绿城桂湖雲翠项目。
4. 现场观摩：武汉绿城桂湖雲翠项目好房子品质建造观摩。

六、专家介绍



卢亮 基准方中设计院武汉公司设计部总监



林志义 绿城集团管理中心工程负责人

七、其他事项及联系人

1. 本次活动为公益活动，不收取任何费用。
2. 请扫描识别图中二维码进行报名。



3. 联系人及联系方式

项目联系人：毛治国 13872108746

协会联系人：程 诚 13657111963 安维红 13607175378
曹 荣 13397192081

附件：1. 绿城桂湖雲翠项目简介

2. 项目地址导航



2025 年 9 月 18 日

(此页无正文)

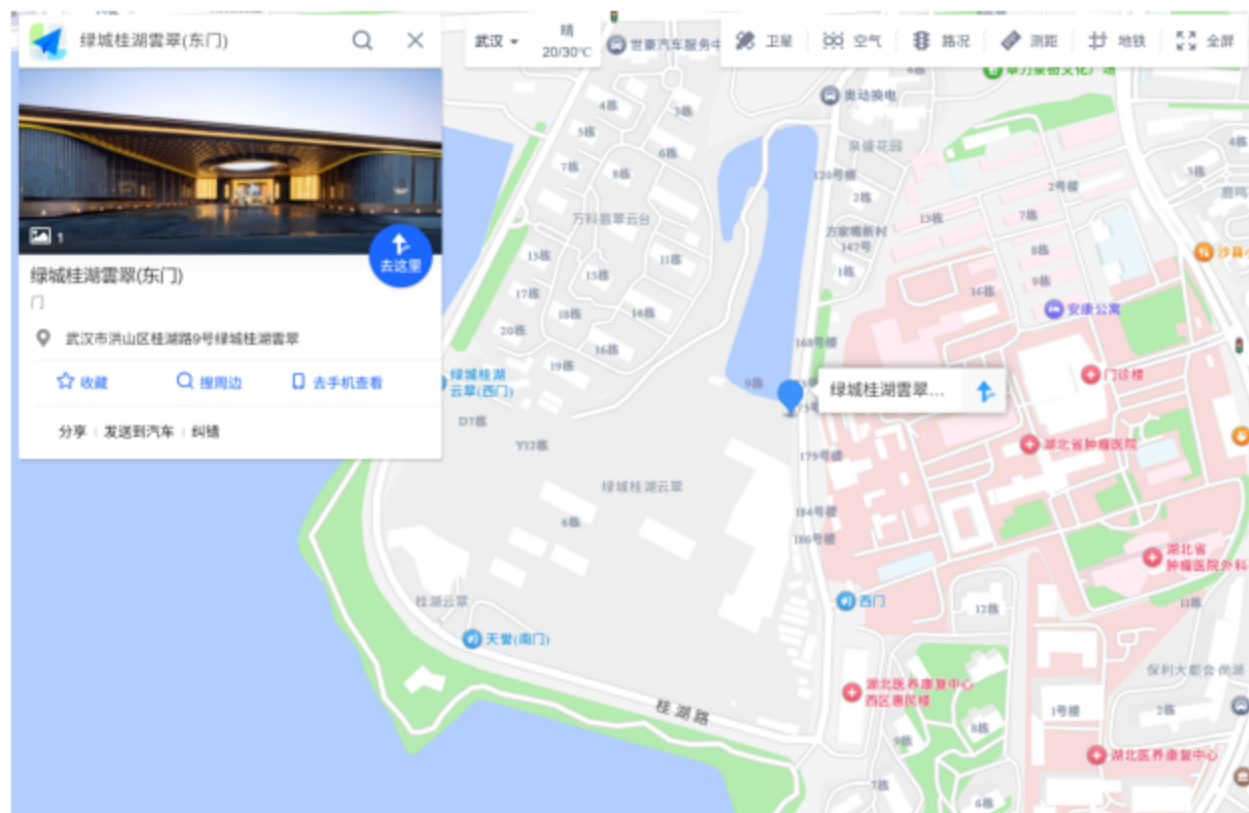
绿城桂湖雲翠项目简介

中交第二航务工程局有限公司承建的绿城·桂湖雲翠项目，坐落于武汉市洪山区南湖北岸、卓刀泉南路西侧。项目总占地约 12.7 万平方米，总建筑面积达 45.57 万平方米，其中地上建筑面积 33.5 万平方米，地下建筑面积 12.07 万平方米。项目共规划 34 栋单体建筑，包含 11 栋超高层住宅，最高建筑高度为 167.4 米。

在建设过程中，项目积极践行“安全、舒适、绿色、智慧”的好房子标准，通过科技创新推动建筑工业化与数字化升级，以精细化施工全面提升居住品质。项目构建了十大品质管控系统与 27 项工程管理制度标准，实现对施工全流程的覆盖。严苛的质量管控成为“好房子”的坚实基础，并创新设立“七大主题工坊”以深化关键环节管理——“防渗工坊”针对 6 大渗漏点制定 55 道严谨工艺并辅以 3 类专项检测，“防裂工坊”则通过 84 项工艺要求系统防控开裂风险。

项目还深度融合数字化与智慧化手段，注入安全与绿色基因。借助 SU 模型实现实时比对与纠偏，运用 BIM 技术优化管线安装，有效提升施工精度与效率。绿城·桂湖雲翠以制度筑牢品质、以创新驱动效能，稳步推进工程建设。立足于客户需求，坚持以高品质产品为导向，将美好生活构想贯穿项目全生命周期，为提升武汉人居品质书写崭新篇章。

项目地址导航



扫码导航至绿城桂湖云翠东门