

武汉建筑业协会文件

武建协〔2020〕51号

关于印发武汉建筑业协会七届四次理事 (扩大)会工作报告的通知

各会员单位:

协会七届四次理事(扩大)会《凝心聚力谋发展,稳中求进抓落实》工作报告经过大会审议,表决通过。现印发给你们,请认真学习贯彻。



凝心聚力谋发展，稳中求进抓落实

——武汉建筑业协会七届四次理事（扩大）会工作报告

各会员企业：

现将武汉建筑业协会七届三次理事（扩大）会以来的工作报告如下，请予审议。

一、上年度主要工作

一年来，协会坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党中央推动高质量发展的新理念、新政策、新要求，按照七届三次（理事）扩大会部署，开拓服务领域、丰富服务内涵、加强自身建设，持续打造“铸魂、悟道、学术、追梦”四大工程，推动各项工作取得新的成绩。

（一）一以贯之，毫不松懈，确保抗疫复工有序推进。

遵照市城建局指示，充分发挥桥梁纽带作用，集聚各方力量，迎难而上，奋勇拼搏，统筹推进疫情防控。1月26日，成立应急工程建设协调领导小组和疫情防控工作小组，全体人员开始网上办公。3月27日，召开集中办公筹备会，30日按照严格的报批程序率先集中办公，指导企业开展复工复产工作。

统筹多方协调，解决会员急难。紧密对接城建局建设指挥部和火神山雷神山医院指挥部，协调应急物资、生产物资、生活保障品和劳务用工等。**加强信息联动，更新抗疫资讯。**安排专人整理发布会员企业抗疫新闻，累计推送325条，刊

发了中国建筑业协会企业文化分会会长李里丁为抗击疫情精心创作的十幅美术作品。**投身志愿活动，彰显大爱之心。**秘书处成员积极投身抗疫，包括下沉社区、参与志愿服务、对接外地协会、自发捐款捐物等。**树立抗疫典型，总结先进事迹。**发布《关于报送会员企业疫情防控工作先进事迹的通知》，收集会员企业抗疫事迹材料，出版《武汉建筑业英勇战役》特刊。以媒体报道和会员企业报送的宣传稿件为依据，表彰一批抗疫标杆单位和先进企业。楚天都市报、建筑时报、长江日报、中国建设报等权威媒体进行报道，公众号阅读量达4万人。**反映会员所需，推动疫后复工复产。**收集139家企业报送的《应对新冠肺炎疫情支持建筑企业经营发展政策条款明细》。根据会员需求开展调研，编写《疫情形势下支持我省建筑业企业发展的相关措施及建议》，并报送相关主管部门。协会驻会负责人先后赴武汉博宏建设公司武汉市第三中学、汉阳区龙阳中学项目，中建三局湖北广电传媒大厦项目和绿投纱帽八村项目调研复工复产以及工程质量情况，并送去疫情防控口罩。接待市总工会复工复产调研，呼吁政府应借鉴先进地方经验，出台相关政策，促进投资和稳定就业。

（二）多方联动，精准服务，持续打造“四大工程”。

组织华科民营企业转型升级总裁班及会员单位相关领导赴湖北广盛开展考察游学活动，游学心得及广盛发展的经验在《建筑时报》整版刊登。一年时间，总裁班累积开展管理类、领导力培训等内容达216课时。持续开展2018

年度武汉市最具成长性民营建筑企业榜单认定发布工作，申报企业比去年增加一倍。召开武汉地区民营建企转型升级座谈会，会上学习了《中共中央·国务院关于营造更好发展环境支持民营企业改革发展的意见》。组织召开民营企业科技创新体系建设经验交流会，邀请中天建设集团、山河集团专家进行经验分享。协会撰写的《现阶段民营建筑企业应当思考的几个问题》受到高度关注。

全年，包括 BIM 学堂、法律学堂、咨询学堂、岩土学堂和装配式学堂等五大学堂在内共组织各类线上线下培训 67 期，内容涵盖地基基础、BIM 技术、检测试验、风险防控、装配式建筑、机电安装等。招投标最新政策及操作实务培训广受好评，已连续开展 2 年。检测分会联合市质监站和各区质监站举办检测信息化培训 17 场，近 4500 人参训，参训企业达 2250 家。由于受疫情影响，与中国施工企业管理协会、中国建筑业协会、武汉唯才教育咨询有限公司、广联达科技股份有限公司、华为技术有限公司等联合开办线上培训。举办“企业经营目标实现与业绩突破关键策略”专题讲座、建筑主体结构检测技术高级交流会、全套管全回转工艺观摩暨技术交流会、建设工程施工工法与专利、科技成果开发申报技巧专题讲座等，反响热烈。

举办“捭阖之道——共话长江建造联盟”高峰论坛，7 位嘉宾就相关话题开展了深入探讨和思想交锋，为“追梦”工程出谋划策。副会长刘自明的《如何发挥长江联盟的作用》、程理财的《壮实联盟“肌体”实现强强联合》广受关注。

(三)握指成拳,协同发力,助力产业现代化加速推进。

一年来,装配式建筑发展迅猛,中建三局绿投公司担任分会会长单位以来,会员数量一年翻翻,聚集了包含大学、开发企业、设计企业、总承包企业、工厂及配套类全产业链企业60家。召开武汉市装配式建筑工作推进会暨现场观摩会,400多人参观黄陂区首个装配式建筑楼盘中建壹品澜郡项目。邀请装配式权威专家叶浩文作《当前发展装配式建筑若干问题的解决路径》讲座,为政府主管部门及企业答疑解惑。组织PC生产单位赴武汉三木和森产业化综合基地观摩,对PC生产行业健康发展问题进行深入研讨。组织开展第三届装配式建筑推进成果奖的评选工作,提升我市装配式产业现代化水平。与主管部门联合开展企业装配式调研,牵线组织多家企业开展企业间交流、政企面对面交流会,充分发挥协会作用,推动我市装配式建筑发展。

智能分会联合举办2019年中国技能大赛第二届全国装配式建筑职业技能竞赛智楼宇管理员赛项全国总决赛,分会参赛单位及选手共获9个奖项。特邀中国科学院院士、原华中科技大学校长丁烈云作《智能建造与建筑产业变革》主题报告。举办武汉智能建筑新技术高峰论坛,阿里巴巴王晓光、华为刘孝忠、海康威视胡明辉等行业专家分享“城市计算与智慧建筑”、“平台+生态+AI”、“智慧建筑AI场景”等前沿技术。联合中国建筑业协会绿色建造与智能建筑分会举办2020年首次网络直播课堂,邀请到华为技术有限公司智慧园区业务部地产行业总监孟兆生主讲《2019

中国智慧园区标准化白皮书》及典型案例解读。

（四）建言献策，广泛交流，行业代表能力增强。

受湖北省建设工程管理局委托，持续开展“湖北省工程总承包”课题调研活动；受武汉市城乡建设局委托，组织市质监站和会员单位相关专家赴广州市建设工程检测协会开展信息化调研；组织开展高风险项目检测工作巡查和工程检测合理成本价调研；组织市质监站、市建筑行业工会联合会等赴海南省调研交流建筑工程见证取样信息化和农民工实名制管理等工作，行业组织能力得到更多政府部门认可。配合省建管局调研劳务用工情况，提出用固定式“栖居房”代替工地临建和加大职业教育培训力度等建议。联合主管部门组织武汉市建筑行业信用评价工作座谈会，通过信用评价向政府推荐更多优秀企业。

联合省质安总站和省质安协会召开全省工程质量检测信息化管理经验交流暨现场观摩会。组织以武汉为主要市场的部分总承包企业市场营销工作座谈会，为疫后发展出谋划策。受邀参加2020年湖北省、武汉市“保安全、保生产、保重点，促发展”劳动和技能竞赛启动大会，驻会负责人作表态发言。受湖北省总工会选派，在中国社会主义学院参加全国劳动领域社会组织关系研讨班。接待香港屋宇署高级测量师王建业，双方就内地与香港建筑业管理的相关情况进行探讨。组织武汉10家优秀建筑企业赴广联达集团北京总部，与广联达高层进行了数字化转型升级和企业信息化建设交流。组织部分会员企业在武昌首义学院开

展秋季首场校园招聘活动，解决中小建筑企业招生难等问题。主办 BIMER 之夜，60 多位 BIMER 齐聚一堂深入交流，思想碰撞。

按照市城建局要求，向会员企业征集应对新冠疫情支持建筑企业经营发展政策条款明细。先后向主管部分提交《请求解决“两山”医院援建人员返岗复工事宜的函》、《我市建筑行业抗击疫情先进企业评选的报告》、《部分会员单位对企业资质审批工作的意见和建议》、《关于鼓励大型国有企业和本地优秀民营企业联合实施公投和大型基础设施项目的建议》等。

（五）选树典型，示范引领，开创高质量发展新局面。

完成第二十届建设工程黄鹤奖评选和武汉地区建筑业 2020 年 QC 成果发布竞赛，黄鹤奖今年新增智能建筑工程、装配式建筑工程参选，并向承办过市级以上质量和技术创新现场会的项目倾斜，提升了建筑产业现代化水平，优秀 QC 成果首次以视频形式发布在协会公众号上，方便各单位学习。开展 2018-2019 年度武汉建筑工程质量检测机构星级评定工作，签署《武汉市建筑工程质量检测行业倡议书》。参与组织 2019 年度江城十大魅力工地、十大智慧工地选树活动和 2020 年武汉建筑及勘察设计行业劳动竞赛“双十佳”选树活动，今年湖北省总工会首次参与“双十佳”活动，并授予优秀获奖小组“湖北省工人先锋号”和优秀个人“湖北省五一劳动奖章”。2019 年“高企达杯”BIM 技术应用视频大赛被列为武汉示范性劳动竞赛，行业

代表性凸显，决赛吸引了 1500 多人到场观看。2020 年“三品杯”BIM 技术应用视频大赛取消现场赛，评比结束后在金奖项目开展现场观摩，让各企业更直观的学习和交流。一年来，通过协会举办各种评优活动，会员单位共有 15 个项目和 4 名个人分获“武汉市工人先锋号”和“武汉五一劳动奖章”荣誉，民族建设集团获武汉市五一劳动奖状。

选树标杆，推进精益建造。先后在中建三局武汉绿地中心、武汉市政南湖水环境提升工程、中天六建金银湖协和医院、省工建湖北省科技新馆、武汉市政黄陂区军运会保障工程、中建三局铂公馆、中建三局三公司宜昌伍家岗长江大桥、湖南六建长江航运总医院、中天建设宜昌万科理想城、湖北广盛宜昌中医院、中建三局大东湖深隧项目等召开十多场现场观摩会，对项目的智慧工地云平台、企业信息化、质量安全管理、BIM 技术应用、720° 全景影像参观学习。全年为会员企业提供技术咨询、方案论证 4 次。举办提升工程质量培训班，北京工程建设质量管理协会会长冯跃和省质安总站副站长董文斌以国家级质量奖评审专家的角度进行现场指导，讲述建筑业的前沿技术及施工创新做法。承办首届（2020）中国建筑业“新基建”引领数字项目高峰论坛分论坛，副会长李淼磊接受了 CCTV 云访谈。

（六）党建引领，创新思路，协会自身建设日益加强。

党工共建聚合力，凝心聚力促发展。开展非公企业“党工共建”活动，与市建筑行业工会联合会组织观摩人福医药集团“党工共建”成果，并召开全市建筑行业非公企业“党

工共建”工作座谈暨农民工入会推进会。联合市总工会在民族建设集团项目部开展首次“全市建筑行业农民工入会集中推进行动”。与市总工会、市建筑行业工会联合会组织开展“酷暑慰问送清凉”活动，为会员企业一线工人送去防暑物资。协会党支部与省建管局市场处党支部在武汉抗战第一村——黄陂姚家山红色教育基地开展支部结对共建活动。组织秘书处人员参观胡耀邦陵园和英山烈士陵园等红色基地，观看张富清先模事迹、建党大业、中国机长等红色影片。

体系建设不断完善，工作形式加速创新。成立建筑安装与消防工程分会。网站增加新版块，进一步加强服务桥应用。会刊由平邮转为专递，提高了邮寄效率。会刊“捭阖之道——畅想‘长江建造联盟’”、“竞合——新时代的新要求”、“武汉建筑业英勇战疫”、“复工复产“建”行动”和“武汉建造携手武汉制造共发展”等专题策划反响热烈。与科思顿企业管理咨询（上海）公司签订战略合作协议，未来两年在协会传媒、公益直播、协会活动、走访调研、研讨会、沙龙等六个方面开展合作，将协会的综合优势和科思顿咨询的专业优势有机结合，实现合作共赢。

优质服务获赞誉，不忘初心再前行。获评2019年全省劳动领域社会组织示范点。荣获2020年“湖北省五一劳动奖状”，开湖北省社会组织之先河。被武汉市民政局、中共武汉市社会组织综合委员会评为抗疫表现突出市级社会组织。经《建筑时报》及业内专家综合评定，协会副会长李森

磊获评 2019 年度“东方建筑之子”称号，总工委副主任兼秘书长安维红荣获 2020 年武汉“五一劳动奖章”。

二、下年度工作要点

谋篇“十四五”，擘画新蓝图。从现在起至七届五次理事（扩大）会召开的 2021 年 8 月，正逢建党 100 周年，也是“十四五”规划的开局之年。后疫情时代的发展对建筑企业来说是机遇也是挑战。下年度工作的总体要求是：以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，秉持高质量发展理念，强化服务意识，在落实上下真功、动真格、见实效，以四大工程为支点开创武汉建筑业发展新局面。

（一）打好复工战“疫”，抢抓后疫情时代发展机遇。

深入学习、认真贯彻习近平总书记关于新冠疫情防控和企业复工复产工作的重要讲话和重要指示精神，深刻认识打赢疫情防控阻击战是当前最重要的工作，按照党中央决策部署，全面动员、全面筹划、全面加强工作。及时总结疫情防控、推动复工复产等方面的先进经验。积极倡导推动线上培训，持续举办公益讲座，为企业提供便捷的在线教育服务，助力企业复工复产。深刻认识到，新冠肺炎疫情对建筑业造成很大影响，但在某种程度上，也驱使着建筑行业的改革和发展，充分发挥协会的优势，助力企业改革发展、抢抓机遇、合作共赢。

（二）研判新形势新政策，引领行业高质量发展。

密切关注国家和行业新政策新动态，及时向会员企业提

供行业资讯，总结好经验、好做法、好建议。邀请知名专家和优秀企业家指导，开展主题讲座。在认真筹划准备的基础上，突出特色，小规模、多频次召开项目观摩会 5 次以上。加强行业底线管理，制订行业自律公约并监督实施。开展产业工人培训教育、劳务实名制管理、技能比武和劳动竞赛等活动，不断提升从业人员技术水平和能力素养。以国家资质改革对建筑行业发展的影响为主题开展座谈交流。探索建立武汉建筑业信息库，定期分析总结，为协会和政府主管部门提供决策依据。

（三）持续打造“四大工程”，精准服务会员企业。

要坚持以“用心服务会员发展，倾力推动行业进步”为己任，高水平建设协会“四大工程”。与中国建筑业协会文化分会、中华建设杂志联合开展弘扬沈祝三精神书画摄影大赛。联合筹拍故事片《沈祝三》电影。持续开办五大学堂和行业培训，与培训机构、大专院校、专业化企业合作，加强培训资源建设。持续开展 BIM 技术应用视频大赛、双十佳双十大评选、黄鹤奖、QC 成果评选等品牌创优活动。推动会员企业间不同领域、不同层级、不同方式上的合作发展，打响长江建造联盟品牌，让武汉建筑业站的更高，走的更远。

（四）拓宽工作领域，促进建筑业转型升级。

积极参与和承接省市发展工程总承包、装配式建筑、信息化检测等调研和制度文件起草工作。充分利用智能分会、装配式分会等成员企业专业优势，推动绿色建造、数字建造、智能建筑和装配式建筑的发展。持续开展最具成长性民营建

筑企业榜单发布工作。召开民营企业座谈会，针对民企发展方向的导向性、后疫情时代如何发展等课题展开调研。以国企与民企的合作发展为课题进行深入探讨，找到双方互动合作的路径，推动本土民营企业的发展壮大。

（五）加强“桥梁纽带”建设，促进协会内外交流与合作。

加大对接政府力度，以购买服务方式，联合深入开展行业调研，为政府主管部门建言献策。以人才培养和信息交流为重点，持续对接韩国专门建设协会忠清北道会、皇家测量师学会、香港测量师学会等海外同行业组织，帮助会员企业开拓国际市场。组织会员企业参加皇家测量师学会 WBEF2020 中国峰会。定期组织市场联谊会，为会员企业在项目和企业层面合作牵线搭桥。加强与中建协、中施企协、省市级协会的沟通交流，促进本土企业与外区企业的合作，引进先进的管理理念和高端技术。

（六）永葆改革创新精神，进一步加强协会自身建设。

在市城建局机关工委、市民政局综合党委和中建三局机关党委的指导下，规范开展协会党建工作。持续开展“主题党日”和“支部联建”等活动。创新开展分支机构向会长办公会做工作交流的考核监督机制，强化分支机构管理。有计划的开展会员企业走访，把会员满不满意作为协会工作的出发点和落脚点。深化与媒体的合作，扩大会员企业、行业和协会的品牌影响力。完善会籍管理和分工联系会员制度。定期开展团队建设活动，提高凝聚力。开展“改进服务 提升

品质”主题合理化建议竞赛，不断提高秘书处内部管理和服务水平。

星光不负赶路人，接续奋斗又一程。让我们高举高质量发展大旗，创新服务形式、丰富服务内容、提升服务质量，在反思中汇智，在行动中聚力。努力使协会真正成为会员靠得住、政府信得过、行业有权威的桥梁和纽带，为开创武汉建筑业高质量发展新局面而努力奋斗。