武汉建讯

2015年4月28日
星期二

第 9 期
（总第 238 期）

武汉建筑业协会秘书处主编
E-mail:whjzyxhyx@163.com
http://www.whjzyxh.org QQ:96133972(群)
行业资讯 赠阅交流

联办单位：武汉建筑业协会质量管理工作委员会 武汉建筑业协会检测试验工作委员会 武汉建筑业协会总工程师工作委员会 武汉建筑业协会建筑工程招投标工作委员会

4月17日，协会2015年联络员大会在二炮兴源宾馆会议中心6楼一号会议室成功召开。 摄影/周洪军

协会2015年联络员大会成功召开

本报讯（记者**向延昆**摄影**周洪军**）4月17日，协会2015年联络员大会在江岸区二炮兴源会议中心6楼1号会议室成功召开。来自会员企业、各区建管站、各区建协等单位的主管协会工作领导和联络员共计300多人参会。协会秘书处全体人员到会。大会由协会副秘书长李红青主持。

会议共完成了6项议程，分别是：播放了《武汉建筑业协会2015年工作计划》PPT，宣读了《武汉建筑业协会2015年会员服务清单》、《关于缴纳2015年会费的通知》、《武汉建筑业协会关于开展合理化建议“金点子”和“比工作、比贡献”活动的意见》、《关于建立武汉建筑业协会微信群的通知》等文件，并对通知和文件作了简要说明。会上副秘书长李红青宣读了《关于表彰2014年协会工作积极分子和优秀联络员的决定》，并举行了协会工作积极分子颁奖仪式。

副会长兼秘书长李淼磊发表了重要讲话。他指出，从去年12月19日协会进行届中人事调整以来，由三局牵头，各副会长单位、常务理事单位、各会员单位共同参与，协会进入“企业主导、开门办会”的发展新时期。由此带来了四大变化：协会与企业关系更密切；建委及其各部门对协会工作更重视；专业委员会工作、人事、财务实行集中、统一管理；协会工作内容更多，任务更重，也更实在。

他指出，今年的协会工作将主要从坚持合理价格、合理工期，促进建筑行业价格联盟的形成；促进降低履约保证金、投标保证金额度，从而降低企业投标负担的落实；推动用维修保函置换工程尾款；开展集体维权；加强行业诚信体系建设；为会员企业开展培训、举办讲堂，促进副会长内部培训为会员企业免费分享，组织工地观摩，开展调研活动；推动“限期取缔工地居住性临建，集中建造建筑从业人员廉租公寓”建议的落实、协会微信群的建立和工作开展、促进会员义务的落实和会费的按时缴纳等方面开展。

他强调，各会员单位一定要明确“加入协会是为了什么”这一根本目的，各会员企业不仅在资质申报、信息共享、建造师注册、评优评奖等方面有所收获，又要在企业管理、资源拓展、市场营销和企业文化等方面开阔视野，学习经验，提升发展质量，更重要的是抱团维权，加强诚信建设，促进行业创新发展。

他指出，建立协会微信群的目的在于向会员单位推送信息、保持协会与会员单位间的良性互动和紧密联系以及通过抢票方式（类似抢红包方式）解决协会活动公平分配入场券的问题，促进会员单位随时关注协会活动，提高协会工作有效性，增强协会活力。

最后，他明确指出，协会作为“以行业服务、行业自律、行业协调和担任本行业的代表”为基本职能的社会性团体，不光要增强服务职能、加强行业自律、推进行业协调，更要把协会建设成为一个出思想、有站位、受人尊敬的协会，立于行业前沿，推进行业发展，引领行业进步。

赞比亚前副总统卢潘多赴湖北工建考察并签订合作协议

本报讯（记者**韩顺明**通讯员**彭孝扬**）3月24日，赞比亚前副总统、亚龙房地产及农业开发有限责任公司执行总裁一行访问湖北工建集团并签署项目合作框架协议，集团公司董事长郭庆春、总经理江维安、副总经理胡丹出席了签约仪式，集团合作单位紫光融信金融租赁公司董事长陈坚、总经理崔利斌出席并签署框架协议。

赞比亚亚龙地产及农业开发公司是从事市政建设、交通设施、房地产开发、水泥制造、建材产品批发、农业种植、农业开发及相关国际贸易的企业集团。在了解到我集团在工业与民用设施建设领域的专业实力后，该公司执行总裁卢潘多、总经理金明江一行五人专程来到武汉，考察参观了我集团能源调度大楼项目、花山生态新城花城家园项目。卢潘多先生表示，欢迎我集团到赞比亚开展广泛深入的项目合作，并与我方及紫光融信签署项目合作框架协议。合作内容包括亚龙公司在赞比亚恩多拉投建的2500T/D新型干法熟料水泥生产线的EPC建设及运营，以及政府投资的建设项目。紫光融信作为项目融资方，将在建设过程中为我公司项目采购所需工业设备提供融资服务。

项目合作框架协议的成功签署，为集团在赞比亚开展生产经营活动奠定了坚实的基础，也为集团拓展国际业务、国际贸易合作描绘了宏伟蓝图。

中俄同江铁路大桥雄姿初现

本报讯（通讯员**成莉玲**）4月19日，由中铁大桥局承建的第一座横跨中俄两国界河的铁路大桥——中俄同江铁路大桥，主桥桩基础全面完成，主桥钢梁架设已完成7孔。

同江中俄铁路大桥采用20跨的钢梁，中方负责施工17跨，俄方负责施工3跨，主跨的144米钢梁跨越中俄国界线，由中方负责架设施工。为防止黑龙江开江后巨大的冰排撞击大桥，项目部已拆除位于主航道区的300米栈桥；在栈桥上游处筑沙坝，阻止冰排直接撞击栈桥；在围堰上游侧插入三角形钢管导流桩，引导冰排顺畅度过；制定了应急预案和应急演练。

中俄同江铁路大桥是第一座横跨中俄两国界河的铁路大桥，主桥全长2215米，在我国境内将建设1900米，它建成使用后将成为东部陆海丝绸之路经济带的黄金通道，使我国的东北铁路网与俄罗斯西伯利亚铁路大动脉相连通，极大地改善中俄两国之间的贸易运输条件。

协会召开成立30周年座谈会

本报讯（记者**向延昆**摄影**周洪军**）4月20日，副会长兼秘书长李淼磊特邀市城建委服务企业办唐迅、聂龙海以及协会老领导唐昌海、谭先康等同志，与协会秘书处全体员工一道共同召开了协会成立30周年座谈会。座谈会现场布置简约、气氛融洽。

会上，协会老领导深情回顾了协会成立30年来的发展历程，对协会目前的工作表示认可和赞同，并表示非常愿意继续为协会发展贡献自己的一份力量。

市城建委领导指出，30年来，协会充分发挥了政府和企业间的桥梁纽带作用，在服务企业、行业自律、行业协调等方面取得了很好成绩，为行业发展作出了巨大贡献。希望协会在“企业主导，开门办会”的新常态下，进一步发挥好基本职能，把协会创建成省内领先、全国一流的协会。

协会副会长兼秘书长李淼磊表态到，非常感谢协会老领导和市城建委领导亲临协会参加协会成立30周年座谈会。回顾历史，既是对过去经验的总结，还是对现在自我站位的认识，更是对未来发展目标的展望。新常态下，协会与企业关系更密切；建委及其各部门对协会工作更重视；专业委员会工作、人事、财务实行集中、统一管理；协会工作内容更多，任务更重，也更实在。协会下一步不仅要在增强服务职能、加强行业自律、推进行业协调上发挥应有作用，更要将协会建设成为一个出思想、有站位、受人尊敬的协会，立于行业前沿，推进行业发展，引领行业进步。

热烈庆祝武汉建筑业协会成立三十周年！

（1985.4.20–2015.4.20）

“两年行动”监督执法检查本月启 记者首次作为检查组成员跟随检查

中国建设报讯(记者**辛雯**)自本月开始直到今年11月，住房城乡建设部将在全国开展工程质量治理两年行动监督执法检查，重点检查保障性住房和棚户区改造安置住房等住宅工程以及学校、医院、商场、办公楼等公共建筑工程。这是住房城乡建设部办公厅近日下发通知明确的。

此次将分4批对全国除西藏自治区以外的30个省、自治区、直辖市进行检查，检查内容包括各地贯彻落实工程质量治理两年行动工作部署情况、落实五方主体项目负责人质量终身责任制情况以及打击建筑施工转包、违法分包行为情况等。每个省抽查1个地级及以上城市，抽查6个在建工程，其中市区抽查两个工程，下辖县(市)抽查4个工程。值得注意的是，通知首次明确记者作为检查组成员跟随检查。

检查组在听取工作汇报的基础上，将采取“扫马路”方式和从项目清单中随机抽选方式确定受检工程，对发现存在严重违法违规行为及违反工程建设强制性标准的工程，下发《建设工程质量安全监督执法建议书》、《建筑市场监督执法建议书》。检查结束后，检查组将向受检地住房城乡建设主管部门及受检工程相关单位通报检查情况。在每批检查完成后，住房城乡建设部将及时向全国通报检查情况，并对下发执法建议书项目的处罚情况进行督办。

武汉停车位缺口26万个 将鼓励社会资本参建公共停车场

荆楚网讯(记者**郑青**)武汉市机动车保有量已突破190万辆，呈现出爆发性增长态势。4月20日，荆楚网记者从武汉市政府常务会议获悉，该市将抛出一系列鼓励政策，集中开展停车设施建设，缓解市民“停车难”。

鼓励社会资本参与公共停车设施建设、服务收费自主定价、新建项目超标准配建停车场、报建费用减免等措施……2015年是武汉市“停车场建设年”，会议听取和审议了《关于加快推进停车设施建设的通知》有关情况的说明，支持停车设施建设。

武汉市政府重点办有关人士称：武汉市中心城区机动车泊车位总需求约132万个，将已施划的约4万个路内临时停车泊车位计算在内，中心城区提供的总停车泊位约106万个，停车泊位缺口约为26万个。

停车位建设迫在眉睫。《通知》鼓励社会资本参与公共停车设施建设，原则上按成本划拨或者以协议出让方式供地，同一项目有多个投资主体希望参与，通过公开竞争方式供地。除其他法规规定外，社会资本投资建设的停车场收费实行市场调节价，其收费标准由经营者自行确定。

在新建的公建及住宅小区，鼓励超标准配建停车泊位。在建筑物内部或者地下，每超建一个泊位，减免8000元城市基础设施配套费，并将已建成的错时或全天候对外开放。

在停车泊位不足的公共服务部门，如党政机关、医院、商场、学校、银行，市民经常会碰到停车难、停车乱等现象。《通知》要求，利用单位空闲地或采取与周边单位合作的形式建设停车设施，尽量不将本单位职工或者外来办事人员、客户的车辆推向公共市政道路。

简化程序，破解“审批难”。《通知》指出，停车设施建设项目实行方案设计和初步设计合并审批，施工图由区建设部门牵头实行集中联审；临时停车设施方案由区国土规划局会同建设等行政主管部门通过联席会议审批。

卫生城市“升级版” 武汉今年启动建设健康城市

长江日报讯(记者**蔡木子**)4月20日，记者从市政府常务会上获悉，我市将对照“国家卫生城市”新标准，启动《武汉市爱国卫生条例》立法，并启动“健康城市”建设，推动国家卫生城市向健康城市迈进。

健康城市是世界卫生组织倡导的城市建设思路，被认为是卫生城市的升级版。国家已经提出2015年全面启动健康城市建设，全国爱卫办也希望武汉先行先试，探索健康城市建设的模式和范例。

我市将根据“让城市安静下来”和打造城市“升级版”的新要求，努力让健康的理念逐步深入到社会环境和政策环境之中，倡导城市的规划、建设和管理遵循“以人为本，健康为基”的原则，推动健康相关内容纳入城市规划、市政建设、道路交通、社会保障等公共政策。

据悉，我市将编制健康城市建设规划，建立适合我市实际的健康城市建设指标和评价体系，将健康城市建设作为“十三五”规划的组成部分；将选择1至2个区探索、提炼、形成行之有效的建设模式和流程清晰的路线图，并在全市推广；着力健康细胞建设，围绕营造健康环境、构建健康社会、提升健康服务、实施健康管理、培育健康人群等重点，组织第三方开展效果评估，推动形成一定数量有武汉特色的健康社区、健康学校、健康企业、健康机关等示范单位。

武汉航运建设再获“政策红利”将新增5个开放港

荆楚网讯(通讯员**陈冲**)日前，国务院批复了海关总署报送的2015年度口岸开放审理计划报告，武汉长江中游航运中心建设获“政策红利”—武汉新港范围内将新增花山、金口、汉南、黄州、三江等5个对外开放港区。

据悉，国务院今年共批准扩大开放唐山港、福州港、日照港、茂名港、武汉新港等5个一类水运口岸的11个港区，其中武汉新港范围内5个港区位列其中、占比45%。

武汉新港管委会主任张林介绍，水运口岸是国家在江河湖海沿岸开设的供货物和人员进出国境及船舶往来挂靠的通道，在发展区域外向型经济中具有“桥头堡”作用。今年一季度，武汉新港完成集装箱吞吐量24.01万标箱，同比增长10.7%。国务院此次批复武汉新港新增5个对外开放港区，对以武汉长江中游航运中心建设为依托，助推湖北省打造对外开放新高地、构建长江经济带重要支点具有强力推动作用。

协会副会长兼秘书长李淼磊应约拜会市城建委副巡视员唐迅

本报讯(记者**向延昆**摄影**张汉珍**)4月15日，协会副会长兼秘书长李淼磊应约拜会了武汉市城建委副巡视员唐迅，他同时也是市建委指派、负责指导协会工作的联络员。协会总工程师工作委员会副主任安维红等陪同。双方就以下问题进行了友好坦诚深入地交流。

一、推动全市建筑工业化的发展

建筑工业化是建筑行业的一场革命。今年1月22日，市政府颁发《武汉市人民政府关于加快推进建筑产业现代化发展的意见》(武政规〔2015〕2号)，对推进建筑工业化的指导思想、发展目标、发展路径、领导和部门职责、保障措施等提出了指导性意见。全国人大代表、中建三局董事长陈华元在全国人代会上也提出了加快推进建筑工业化的议案，武汉市推动建筑工业化的条件已经具备并趋于成熟。

协会通过走访副会长单位和其他部分会员单位了解到，目前中建三局一公司、宝业湖北、武钢建工、中建钢构等企业在建筑工业化方面已经开展了探索性工作，效果很好。

基于此，协会将召集上述几家单位负责人、市设计协会有关人员以及湖北宇辉中工建筑产业化有限公司等企业，并请市建委领导出席，共同商讨组建建筑工业化工作委员会事宜，同时，借鉴合肥、长沙、沈阳等地市经验，有计划、有目标、有步骤的积极推动武汉市建筑产业化的发展。

二、如何有效推进质量治理两年行动计划

去年9月1日，住建部颁发《工程质量治理两年行动方案》，就全面落实五方主体项目负责人质量终身责任、严厉打击建筑施工转包违法分包行为、健全工程质量监督和监理机制、大力推动建筑产业现代化、加快建筑市场诚信体系建设、切实提高从业人员素质等做出了规定和安排。协会要发挥自身作用，推动行业自律，在质量治理两年行动计划中有所贡献。协会可通过广纳人才，组织各会员企业中专业知识扎实、实际经验丰富、有行业影响力、企业认可的工程师队伍，开展会员企业互检互学活动，在互查互检中开展帮扶、查摆问题、相互提高。并积极配合下半年即将开展的质量万里行活动，切实规范企业质量治理，促进企业改善质量管理体系，提高企业发展能力。建议市建委在下达检查通知中加入协会意见，由协会负责组织，结果可作为迎接部委检查的依据。同时，积极开展五大员培训，加大会员企业人才支撑力度。

三、推动合理价格和合理工期的落实

当前，行业内普遍存在由于审计、纪检部门的干预导致合理价格得不到坚持，合理工期得不到维护，从而使得窝工、抢工现象频发的问题，极大影响了工程质量，这是一种恶性循环，应采取有力措施解决，加强行业维权，维护企业合理利益。

四、帮助民营企业解决融资难问题

民营企业，特别是中小民营企业，普遍存在贷款难、融资成本高问题。而中小民营企业在促进就业、保障社会稳定、促进经济繁荣、提高社会活力等方面具有不可替代的作用。因此，如何扶持民营企业发展，有效解决企业资金不足，降低企业资金成本，是协会应当思考的问题。一方面，要进一步拓宽民营企业融资渠道，对信誉好、实力强、发展能力可持续的企业，提供担保、分散风险，从而解决融资难问题。同时，积极开展金融机构合作，建立资金使用的风险分担机制，提高资金使用效率，减少资金使用成本，切实解决企业贷款难问题。

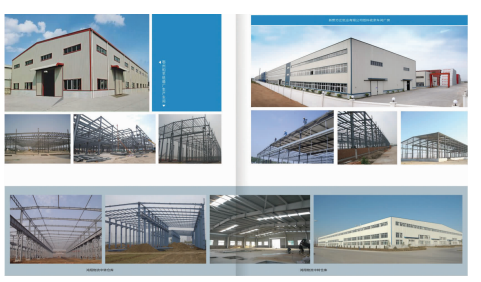
(下转第四版)

新会员风采

武汉伟航建设集团有限公司简介

武汉伟航建设集团有限公司前身为武汉伟航建设装饰安装工程有限公司，历经十多年的风雨兼程和顽强拼搏，公司已发展成为注册资金9000万元，拥有市政公用、房屋建筑总承包，装饰装修、土石方工程、钢结构工程、环保工程等各类专业承包资质的大型建设施工集团企业。目前，公司已通过GB/T19001-2000质量管理体系，GB/T24001-2004环境管理体系，GB/T28001-2001职业健康(安全)管理体系三标一体化的国际认证。

董事长孙前进先生



钢构工程

房建工程

公司技术力量雄厚，机械设施设备齐全。目前年平均从业人数1683人，有各类专业技术人员327人，其中获中级以上职称人数136人(高级职称27人)；持一级建造师资格证书的14人；二级建造师资格证书的26人。机械设施设备700多台套，总功率5200千瓦，能满足各类建筑工程的施工需求。

经过十年时间的发展，公司在体制与机制上不断完善和创新，现已成为施工作业设备精良，现场技术管理力量雄厚，项目运行资金充沛，年施工合同产值超亿元的大型集团化建筑施工企业。具有市政公用、房屋建筑等类型工程项目的超高层、深基坑等方面的全过程施工作业和项目管理经验。其所承建工程，均以质量好、信誉佳赢得业主和社会好评，公司多次被省、市、区行业主管部门以及行业协会评为优秀建筑施工企业。

公司将继续按照“诚信经营、合作共赢、广交朋友”的经营理念，通过实施“运营程序化，管理信息化”等措施，全面提升管理能力，竞争能力，继续立足鄂、豫两省，面向全国，以一流的管理，一流的服务，竭诚回报社会各介的关心和支持。

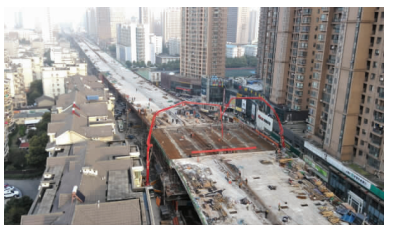
二环雄楚大街高架开始铺沥青

楚天都市报讯(记者**胡勇谋**)一条宽阔的高架，游龙一般行在武昌……昨日，二环线雄楚大街改造工程梅家山立交至尤李立交段桥面沥青摊铺正在进行，预计所有沥青将在最近两天内铺设完毕，下一步进行路面排水、伸缩缝等细节施工，该段道路4月30日具备通车条件，五一通车。

施工方中建三局相关人士称，近期，二环线雄楚大街高架段将开始划路标，安装路灯等。记者沿途探访看到，此段设静安路下桥匝道——光谷往武昌火车站方向车辆可由此下桥；丁字桥路口还有一对上下桥匝道——下匝道左拐就能上到丁字桥路。按照进度，2个下桥匝道将于五一前开通，1个上桥匝道将于5月底开通。届时，南湖片区车辆去往街道口、三环野芷湖一带、江夏方向，以及鹦鹉洲长江大桥方向，水果湖及徐东、二七长江大桥方向都非常快捷。

据介绍，二环线雄楚大街改造西起梅家山立交，东至珞狮南路尤李立交，采取“主线高架桥+地面辅道”的建设模式，主线高架桥双向6车道，设计车速为60公里/小时，高架下方桥墩内侧为BRT快速公交专用道，乘客通过人行天桥进出BRT车站。两边的地面辅道为双向8车道，设计车速40公里/小时。雄楚大街地面层改造及BRT施工将在下月全面展开。

目前，整个二环线仅剩武昌雄楚大街尤李立交段和汉阳龙阳大道段在进行最后的紧张施工，二环线主线结构将于五一时“画圆”通车。



武汉建工博鳌亚洲论坛二期项目收到甲方感谢信

本报讯(通讯员**姚烈**)近日，海南博鳌亚洲论坛二期工程项目部收到海南中远博鳌有限公司发来的对武汉建工集团股份有限公司的感谢信，信中表扬了项目部现场管理团队克服本项目任务重、工期紧、政治意义重大的压力，圆满完成了能够满足2015年博鳌亚洲论坛年会北区客房以及宴会厅投入使用需要以及各项保障的任务。

自2014年8月1日博鳌亚洲论坛二期项目开工以来，在集团领导和海南分公司的高度重视和大力支持下，项目部克服难关，完成了业主下达的各项任务，有力保障了博鳌亚洲论坛年会的成功举办。项目部团队以专业的工作技能、认真负责的工作态度，巩固了武汉建工在海南建筑市场树立的良好品牌形象。

鹦鹉洲大桥观光电梯月底完工

武汉晨报讯(记者**李子云**)昨日，鹦鹉洲长江大桥汉阳桥塔下，施工人员正抓紧兴建从1号桥塔塔底到桥面的观光电梯。整个工程预计在5月1日前完工。

新八集团浠水县散花示范区自来水厂改扩建工程督办会召开

本报讯（通讯员**夏鹏**)4月18日，新八集团浠水散花示范区自来水厂改扩建工程督办会召开。新八集团与浠水县长江投资开发有限公司达成合作协议，承建浠水县滨江新区散花示范区自来水厂改扩建工程，该工程计划总投资8000多万元，是浠水县滨江新区1号工程项目，也是重要的民生工程。浠水县常委、常务副县长、滨江新区建设领导小组常务副组长董瑞成主持召开督办会，该县发改委、建设局、滨江新区等各部门及地方负责人参加会议。新八集团董事长刘先成，公司副总经理杨友明、副总经理王国庆等出席会议。

会上，浠水县各部门汇报了散花示范区自来水厂改扩建工程工作进度。董瑞成常务副县长分别就各项工作进行了详细了解并提出具体要求。他同时对新八集团多年来取得的成绩以及社会贡献表示了肯定，希望新八集团能够借此次建设散花示范区自来水厂改扩建工程的契机，全面参与到浠水县滨江新区的基础设施建设中来，为滨江新区的发展做出贡献。

董事长刘先成在会上表示，滨江新区对接大武汉，融入黄鄂黄，新八集团作为来自武汉的一家建筑企业能够为新区建设添砖加瓦，万分荣幸和庆幸。此次顺利承建散花示范区自来水厂改扩建工程，既体现了浠水县委、县政府对我们的高度信任，也将是对企业施工水平的又一次检验。公司上下高度重视这项为民、利民的基础设施建设工程，深知肩上的责任，公司有决心、有信心建设好工程项目。将用科学的管理、优质的服务和先进的技术打造一流的质量、一流的进度、一流的项目。

金龙客车将在汉建新能源客车生产基地

湖北日报讯(记者**张进**)作为我国新能源客车领军企业的金龙客车公司，将在汉兴建新能源客车生产基地。昨日下午，省委书记李鸿忠、省长王国生在武汉会见了南京金龙客车制造有限公司董事长黄宏生一行。

李鸿忠对金龙公司来鄂投资发展表示欢迎。他说，当前，国家正在大力实施“一带一路”、京津冀协同发展和长江经济带建设等三大重大战略，地处长江中游的湖北面临前所未有的发展机遇。尤其是国务院日前批复同意《长江中游城市群发展规划》，长江中游城市群有望成为长三角、珠三角、环渤海城市群之后我国新的经济增长极。武汉作为长江中游城市群的中心城市，既有东部地区基础设施完善、科教人才丰富、产业实力雄厚等优势，也有西部地区要素成本低、环境容量大等优势，在汉投资兴业前景广阔、正逢其时。希望金龙公司以武汉为重心加快推进产业布局和科技创新，实现更好发展。省委、省政府将秉承“产业第一、企业家老大”理念，为金龙公司在鄂发展创造良好环境。

黄宏生简要介绍了金龙客车公司有关情况。他表示，金龙公司十分看好湖北武汉的发展潜力和汽车产业实力，将发挥自身科研实力强、体制机制活等优势，为湖北武汉新能源汽车产业发展作贡献。

省委常委、武汉市委书记阮成发，省委常委、省委秘书长傅德辉，副省长许克振，武汉市市长万勇，省政府秘书长王祥喜等参加会见。

武汉8号线二期和5号线一期走向初步确定

武汉晨报(记者**陶常宁**)近日，记者从武汉地铁集团获悉，地铁8号线二期工程和5号线一期工程设计咨询已开始进行国内公开招标。从招标信息上显示，8号线二期站点将设12座，5号线一期站点19座。

8号线二期工程起于一期工程终点梨园站，经东湖路、兴国南路、水果湖路、八一路、珞狮北路、野芷湖西路至野芷湖，线路全长17.4公里，设站12座，全部为地下站。其中有4座换乘站，分别在街道口站与2号线换乘，在雄楚大街站与11号线换乘，在野芷湖站与7号线换乘，在省农科院站与13号线换乘。

5号线工程线路全长32.3公里，全部为地下线，共设车站26座。其中，一期工程起始复兴路站，沿途经过彭刘杨路站、粮道街站、中山路站、积玉桥站、新生路站、学院路站、徐家棚站、杨园站、余家头站、科普公园站、建设二路站、和平公园站、建设六路站、建设八路站、建设十一路站、都市工业园站、厂前站，终点站武汉火车站，共设车站19座，车辆段一处。

5号线全线共有8座换乘站，其中武汉火车站与4、10号线换乘；和平公园站与20号线换乘；科普公园站与12号线换乘；余家头站与10号线换乘；徐家棚站与7号线、8号线换乘；复兴路站与4号线换乘；江民路站与11号线换乘，青菱站与12号线换乘，南三环站与15号线换乘。控制中心设置在铁机路，与地铁4、8号线共用。

据了解，初步站点地址及设计等，有可能根据专业单位的意见进行调整。

中国一冶集团钢构承建三江环氧乙烷球罐群工程完工

本报讯（通讯员**陈明 陈清武**)4月10日，由中国一冶集团钢构公司承建的浙江三江化工EO储运项目12台1000立方米环氧乙烷球罐群工程完工。

该项目为三江化工年产38万吨EO配套工程，位于浙江省嘉兴市平湖市嘉兴港区三江化工有限公司现场。施工内容包含12台1000立方米环氧乙烷球罐的设计及球壳、人孔凸缘、人孔法兰、开口接管及接管配对法兰、铭牌、支架及各种附件的制作。是国内目前单体容积最大的环氧乙烷球罐。

中建三局一公司南昌九洲天虹广场项目一期塔楼全面封顶

本报讯(通讯员**周凯**)近日，中建三局一公司基础设施分公司南昌九洲天虹广场项目一期四栋塔楼全部顺利封顶。

九洲天虹广场项目位于江西省南昌市朝阳新城九洲大街以南、抚生路以西、金鼎路以北，占地65亩，总建筑面积近30万平方米，总投资约20亿，是集购物、休闲、娱乐、商务、住宅为一体的城市综合体项目。其中一期项目包括三层地下室，四栋29-30层住宅塔楼及多栋商铺裙楼，总建筑达17.4万平方米。

武汉将投100亿启动最大规模配电网改造
届时核心区户均年停电不超5分钟

长江商报讯（记者**徐靓丽**)4月14日，武汉史上最大规模城乡配电网改造正式启动，据国网武汉供电公司消息，未来五年，该公司将年均投入近20亿元，对全市城乡配电网络进行拉网式改造。2020年电网改造完毕，届时城市核心区域的供电可靠率实现99.999%，户均年停电时间不高于5分钟。

黄陂区院岗村下周三告别低电压

14日11时，记者在武汉市黄陂区院岗村西徐湾看到，供电公司工作人员正在为该湾加装变压器。院岗村主任汤绪祥介绍，该村在2010年前后的低电压改造中实现了30多户人家户户有电，但该村有10个自然湾，共用一台变压器，部分湾如西徐湾离变压器有1000多米，夏天居民家中空调带不动。

黄陂区供电公司运维检修部主任彭杰介绍，近年黄陂区用电大幅增加，从2010年的7.8亿度上升到2014年的16亿度，此次武汉史上最大规模城乡配电网改造，黄陂区近日动工的项目达到294个。以院岗村为例，将实现每个湾都有一台变压器，让居民夏天用电高峰也能放心开空调，预计西徐湾的改造将于4月22日完成并送电。

明年武汉消除低电压现象

国网武汉供电公司副总工程师杨炳权介绍，可以说经过多年建设，武汉电网的“主干道、次干道、支路”等都很畅通，但部分“毛细血管”的区域存在问题，部分新城区居民用电存在低电压问题。

未来几年，湖北电力公司在全省中低压配电网改造建设上的投资每年都在100亿元以上，武汉电网每年投入20亿元。

今年的第一批投资11亿元，共安排了833项建设项目。

据悉，今后武汉市将按用电负荷密度标准以及用户重要程度（如医院、交通枢纽、高校等为重要客户）划分为五类区域，进行拉网式的改造和建设，确保全面系统布局，一次改造可满足未来十年的用电需求。通过改造，到2016年，武汉市将全面消除供电“卡口”和“低电压”现象；到2020年，电网“毛细血管”改造完毕，标准最高的“A+”区域用户年平均停电时间不高于五分钟，偏远农村的供电D类地区的综合电压合格率也将不低于99.30%，居民再也不用为用电高峰期空调无法启动而烦恼。武汉供电公司提醒，为配合改造施工，今后一段时间配电线路计划停电将会增多。该公司将尽可能减少对市民正常生活的影响，请市民关注计划停电信息。

武建集团五届一次职工(会员)代表大会胜利闭幕

本报讯(通讯员**姚烈 邹进**)3月19-20日,武汉建工五届一次职工(会员)代表大会在紧张、热烈的气氛中顺利闭幕。

会议审议了应志刚总经理所作的工作报告和各项议案,并对2015年工作目标及如何完成经营指标进行了讨论和研究。同时,还对公司领导班子成员、企业满意度进行了测评,评议了职工之家,通过了申报武汉五一劳动奖章的人选。

高品建设集团2015年春季质量安全大检查

本报讯(通讯员**吴娟**)4月9日-10日,由高品建设集团工程技术部、发展经营部及宣传部组成检查小组,先后对豹獬还建社区、汉口北茶叶大市场、新洲公馆项目、徐古广场二期等6个在建项目的工程质量、安全生产、文明施工情况,进行了全面检查。

在对项目部检查工程建设情况同时,检查组下发公司安全生产和工程质量管理制度,就创优项目的工作进展情况及存在的问题进行沟通。并组织现场管理、质量、安全人员深入施工现场,对项目的工程质量、安全生产和文明施工进行一丝不苟的检查,发现问题及时指出。现场检查完后立即组织相关人员召开检查情况通报会,按照检查的意见和要求,在限定时间内整改到位,杜绝安全、质量隐患。并以书面形式下发检查记录表,详细记录检查存在的问题和处理意见。

武汉市政建设集团城建公司承建的东湖路综合公共停车场工程荣获中国市政金奖

本报讯(通讯员**李娜**)武汉市政建设集团城建公司在快速发展中,狠抓质量管理,强化精细施工,硕果累累:继中北路延长线(二环线—三环线)道排2标荣获省市政金奖后,东湖路综合公共停车场工程荣获中国市政金奖。

硚口江滩五一开园

楚天都市报讯(记者**张裕**)武汉市水务局昨介绍,硚口江滩二期工程日前已完工,预计五一开园。

硚口江滩从晴川桥到长丰桥将建成市民休闲区、体育休闲区和生态雨林区。完工后将与张公堤城市森林公园融为一体,届时一条近25公里的绿道将环绕大半个汉口。

中冶集团领导出席央企广西行暨合作项目签约仪式

本报讯(通讯员**龚其昌**)4月17日,中冶集团董事长、总经理,中国中冶董事长、党委书记国文清赴广西南宁出席2015年央企广西行暨合作项目签约仪式。国务院国资委党委书记、主任张毅,广西壮族自治区党委书记、自治区人大常委会主任彭清华出席活动并分别做重要讲话;自治区领导陈武、危朝安、黄道伟以及国务院国资委副主任刘强参加了签约仪式。

本次活动由中共广西壮族自治区委员会、自治区人民政府主办,是广西2015年十大专题招商活动之一,旨在推进中央企业与广西实现更大规模、更高层次、更宽领域的合作。共有69家中央企业应邀参加了本次会议。在合作项目签约仪式上,广西各市、县(区)企业38家单位与44家央企签署了50个合作协议。投资项目涵盖特色产业园区、新型城镇化、交通、能源、基础设施、商贸物流、旅游休闲养生、食品、生物医药、农副产品、现代农业示范区、加工制造等方面。

自2012年3月首次“央企广西行”活动以来,中央企业与广西合作签约项目及投资总额有了爆报式增长。目前正在招商的项目共197项,投资总额共计4319亿元。

中建三局三公司董事长、党委书记袁文清冒雨视察二环线龙阳大道、东湖通道项目

本报讯(通讯员**刘强 安颖**)4月4日,中建三局三公司董事长、党委书记袁文清冒雨来到基础设施工程公司二环线龙阳大道、东湖通道项目检查指导工作。

袁董事长首先来到二环线龙阳大道,在现场就项目的最新情况做了一些基本了解,询问了关键节点的最新进展,表示项目工期紧张,必须全体动员,为完成结构贯通乃至全线通车的要求克服一切困难。同时袁董事长还表示,切勿因为工程抢工就忽视安全和质量工作,应统筹规划、合理安排,争取保质保量的完成所有工作,加强节日期间的文明施工工作,落实好雷雨天气现场的抽水和渣土管理。

下午,袁董事长来到东湖通道项目。项目正值抢工阶段,梅雨季节给施工进度带来了困难,但是管理人员仍然坚守在一线,攻克难关,以保工期进度,同时严格把关质量、安全关,毫不松懈。袁董事长对东湖通道项目雨季施工的组织和管理工作给予了高度评价和赞扬,同时也多次强调质量、安全作为重要部门应严格把关,做好防控工作,完成进度节点的同时必须保证质量、安全防护到位。

广州松日大楼项目安全体验现场“秀”:排队“坠楼”

本报讯(通讯员**邓秀琼 吴继红 王豪**)从2米高的洞口在完全没有准备的情况下掉下来,会是什么感觉?戴着安全帽受到15厘米的小木头从不到一米高处砸下来,如果不戴呢?走在不到1米宽无安全防护的平台上,如果掉下来呢?4月3日,中建三局二公司广州松日总部大楼项目安装项目部组织全体管理人员和劳务工人开展施工现场安全体验活动。

在经历了平衡木、洞口坠落、安全帽的撞击、临边防护、灭火器等安全体验后,大家表示,在充分享受体验乐趣的同时,更直观的了解到施工现场的安全隐患,表示将务必加强安全意识和自我防范。

项目经理鲁玉峰表示:“讲再多,不如体验一次,这种亲身体验更能促进自我警醒。”

劳务工人讲:“安全培训体验培训方式好,以前老听领导们讲或看文字材料,不一定听得懂、看得进去,现在把安全知识从文字变成切身的真实感受,能真正提高现场施工人员对安全的深刻认识。这比宣讲好。”

新七集团开展“安全质量大巡讲” 首场讲座在中科院核磁共振研究平台项目部举行

本报讯(通讯员**曾德伟 易登猛**)2015年4月2日,由新七集团安全生产管理部、工程质量管理部、技术中心联合组织的“安全质量大巡讲”活动正式拉开序幕,首场讲座在中国科学院武汉分院核磁共振科研平台项目部举行。项目部全体管理人员、现场各班组施工人员全部参加了这次活动。

巡讲会上,安全生产管理部经理易登猛首先介绍了2014年12月1日施行的《中华人民共和国安全生产法》,对重大修改的部分进行讲解。他说,核磁共振研究平台项目是创“楚天杯”重点项目,安全管理工作是头等大事,容不得半点懈怠和马虎。并对现场检查存在的问题,结合《武汉市建设工程安全文明施工标准指导手册》一一提出整改措施及方案。期间,他还穿插介绍了近几年行业发生事故的案例,通过案例分析加深施工人员对理论知识的深层理解。

工程质量管理部经理曾德伟结合近期在项目上检查存在的共性问题,编制出了一套有针对性且通俗易懂的《工程质量通病及防治措施》管理文件,图文并茂地将各类质量通病问题展现在受众眼前。会上,他还介绍了为提高工程质量的一些先进做法,如新型止水套管、剪力墙对拉螺栓孔封堵、砌体的斜砌预制块做法等。

在宣讲过程中,还进行了互动。各专业施工人员积极提问,所有的疑问都得到了详细的解答。

(上接第二版)

五、推动用维修保函置换工程尾款,降低履约保证金、投标保证金额度

目前,建筑市场普遍存在用工程造价的5%作为工程质量保证金的现象,这对于行业平均利润只有1.5-2%的建筑企业而言,无异于增加了资金成本,从而使得企业资金链断裂,导致企业面临后续发展能力不足的风险。而用维修保函置换工程尾款,不仅能保障工程保修中的甲方利益,而且还能提前释放资金,让施工企业真正解决资金不足等问题,提高企业资金实力,促进施工企业健康发展。

此外,由于目前履约保证金、投标保证金额度过高,也使得施工企业投标成本过高,增加了企业负担,因此降低保证金额度,是行业发展的急迫性问题。

六、推动绿色施工和用钢结构代替混凝土建造桥梁的实施

当前,全市的雾霾治理是非常重要的现实问题。积极推动绿色施工,减少粉尘、扬土的生产和排放,并用钢结构代替混凝土建造桥梁,是有效实现绿色施工的可行之策。无论从成本、技术、工艺、实施等方面考虑,都具有可行性。

七、解决营改增实施后的进项抵扣发票问题

今年,营改增将在全行业实施,协会在走访中听到多数会员企业反映由于很多材料无法开具发票,如混凝土、地材、土方工程等,导致进项抵扣无法正常进行,使得企业成本不降反增。因此,如何有效解决进项抵扣问题,必须进行思考。

八、新资质标准实施后的培训

新资质标准已于去年11月份实施,很多会员企业要求协会组织开办新资质培训班,但由于武汉市的实施细则尚未出台,所以开办时间还未确定。新资质标准的实施,对行业来说,意义重大,协会将以慎重、积极态度,在实施细则颁发后,第一时间举办培训班,做到既讲“北京话”,又讲“武汉话”,使培训具有针对性,能解决实施问题。

九、推动“限期取缔工地居住性临建,集中建造建筑从业人员公寓小区”这一建议的实施

当前,工地临建呈现出条件艰苦,只有工作、没有生活,男女混居,管理秩序混乱,从业人员没有尊严和体面等问题,从而导致80、90后都不愿从事建筑行业,使得行业发展后继无人,同时,也导致城市形象受损,农民工无法融入城市,发展成果无法实现由全体人民共享等问题。

限期取缔工地临建,集中建造建筑从业人员公寓小区,一是可以改善建筑从业人员的生活条件,如下班后,洗完澡重新穿上干净衣服乘坐公交车回家,让他们融入城市,可以使其过上体面有尊严的生活,提高他们对城市的认同感,减少城市排斥。二是在城市中选取几大片区,分片分区集中建造廉租公寓,像单间一样,带厨房、卫生间,既规范了建筑从业人员管理,又减少了城市棚户区和胶囊房,提升了城市形象,杜绝了城市化发展中的“城市病”,使得城市管理更科学、规范,有序。三是在建筑工业化已成行业发展趋势的背景下,通过建筑工业化方式建造廉租公寓,既推动了建筑工业化发展,又提高了城市GDP。四是从成本上来考虑,相对于目前建造工地居住性临建,每间房子大约需2万-3万的费用,也具有合理性。五是从国际上来看,美国、欧洲等很多国家的工地,都取缔了工地居住性临建,只有设备、办公用房,甚至有的工地连晚上值班人员都没有,然而,工程质量不受影响,从业人员社会地位高,真正融入到城市之中,成为城市的主人。因此,这也是与国际接轨的有效途径。六是从国家创新驱动战略来看,这一建议对升级城市管理理念、促进城市化发展、让人民共享改革发展成果具有创新意义。

最后,唐迅指出,武建协届中人事调整以来,工作思路很新、工作力度很大、工作效果很好,呈现出一股新风。新形势下,协会一方面要进一步明确到底承担哪些政府职能,从而完善协会职能体系,激发协会活力。另一方面要紧紧抓住国家大力实施“创新驱动”,推动大众创业、万众创新战略机遇,在行业创新、管理创新、科技创新等方面取得新突破。同时,要切实摸清全市中小施工企业情况,进一步思考如何扶持中小企业做大做强,为中小企业排忧解难,推动和促进中小企业发展。他希望协会进一步发挥好桥梁纽带作用,激发行业活力,推动行业发展,从而增强社会影响力,努力实现新跨越。

本报地址:武汉市汉口天门墩91号怡青园1单元2楼(共青团武汉市委西侧) 邮编:430015 电话:027—85499722 85499752(传真) 责任编辑:向延昆 韩德柳