附件

**武汉市2023年度第二批装配式建筑示范项目名单**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **项目名称** | **建设单位** | **项目地址** | **建设规模** | **技术体系** | **示范内容** |
|  | 电影制片厂项目2#、3#楼 | 武汉建卓置业有限公司 | 江汉区青年路与航空路交汇处以北 | 装配式面积2.07万㎡ | 装配式混凝土剪力墙结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、内隔墙非砌筑、全装修、干式工法楼地面、管线分离等采用装配式建筑技术；采用工程总承包、应用新型模板系统。 |
|  | 新建居住（中央商务区宗地26A）3#、5#、6#、7#楼 | 武汉信创房地产开发有限公司 | 江汉区王家墩地区原空军汉口机场内 | 装配式面积5.08万㎡ | 装配式混凝土剪力墙结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、内隔墙非砌筑、全装修、管线分离等采用装配式建筑技术；采用平面布置标准化、信息化管理（含BIM技术）。 |
|  | 新建居住项目（新益村城中村改造K3地块）4#、5#楼 | 武汉兴悦晟房地产开发有限公司 | 江岸区新益村K3地块 | 装配式面积3.15万㎡ | 装配式混凝土剪力墙结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、内隔墙非砌筑、全装修、干式工法楼地面、管线分离等采用装配式建筑技术；采用信息化管理（含BIM技术）、应用新型模板系统。 |
|  | 武汉经济技术开发区1R1地块项目 | 武汉智信置业有限责任公司 | 经开区东风大道与体育路交汇处 | 装配式面积16.88万㎡ | 装配式混凝土剪力墙结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、内隔墙非砌筑、全装修、干式工法楼地面、管线分离等采用装配式建筑技术；采用工程总承包、信息化管理（含BIM技术）、应用新型模板系统。 |
|  | 江汉大学科技创新大楼项目 | 江汉大学 | 江汉大学内 | 装配式面积4.50万㎡ | 装配式混凝土框架核心筒结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、围护墙与保温隔热装饰一体化、内隔墙非砌筑、内隔墙与管线一体化、全装修、管线分离等采用装配式建筑技术；采用工程总承包、信息化管理（含BIM技术）。 |
|  | 盛世国际文体项目P（2015）045体育场馆 | 武汉和纵盛文体发展有限公司 | 黄陂区横店街环湖路以南、临空东路以西 | 装配式面积13.82万㎡ | 装配式钢-框架结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、围护墙与保温隔热装饰一体化、内隔墙非砌筑、全装修、干式工法楼地面、管线分离等采用装配式建筑技术；采用工程总承包、信息化管理（含BIM技术）。 |
|  | 武汉理工大学余家头校区交通协同创新基地（1#、2#楼） | 武汉理工大学（武汉中交协同创新投资发展有限公司） | 武昌区武汉理工大学余家头校区内（友谊大道北侧） | 装配式面积8.37万㎡ | 装配式混凝土框架核心筒结构和装配式混凝土框架剪力墙结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、围护墙与保温隔热装饰一体化、内隔墙非砌筑、全装修、管线分离等采用装配式建筑技术；采用工程总承包、信息化管理（含BIM技术）。 |
|  | 新建居住、公园绿地、防护绿地项目（B4-1地块）3#楼 | 武汉城建瑞臻房地产开发有限公司 | 武昌区巡司河街 | 装配式面积1.40万㎡ | 装配式混凝土剪力墙结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、内隔墙非砌筑、全装修、干式工法楼地面、管线分离等采用装配式建筑技术；采用信息化管理（含BIM技术）、应用新型模板系统。 |
|  | 武汉大学电子信息学院教学楼设计施工总承包 | 武汉大学 | 武昌区珞狮路（武汉大学内） | 装配式面积5.07万㎡ | 装配式混凝土框架结构 | 在主体结构、非承重围护墙非砌筑、围护墙与保温一体化、内隔墙非砌筑、全装修、干式工法楼地面等采用装配式建筑技术；采用标准化预制部件、工程总承包、信息化管理（含BIM技术）。 |